

**JORNADA DE PRESENTACIÓN: ALUMNOS EN PRÁCTICAS DEL  
CURSO DE GESTIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA INTERIOR  
MEDIANTE TECNOLOGÍA BIM  
13 de septiembre de 2017  
19:00 horas**

### **Introducción**

En 2018 la Administración Española va a comenzar a exigir la presentación de los proyectos a través de tecnología BIM.

La tecnología BIM se basa en modelar todo el edificio, la reforma del local o piso en 3D con elementos constructivos concretos y relacionados entre sí. ArchiCAD, la aplicación informática que se va a usar en este curso, no se basa en líneas ni arcos sino que directamente trabaja con las entidades que conforman nuestro edificio: muros, forjados o ventanas, entre otros. Es decir se trabaja construyendo virtualmente, no dibujando como hasta ahora. Todo ello permite reducir el tiempo de creación de un proyecto y, más aún, el tiempo de actualización cuando hay cambios; pues cualquier modificación se actualizan automáticamente en alzados, secciones, vistas, o cotas de nivel. También permite el intercambio de información con otras aplicaciones usadas en la definición tecnológica de un edificio, cálculo estructural, de instalaciones, mediciones, eficiencia energética y organización del proceso constructivo.

### **Duración**

Este curso está diseñado para que la docencia se realice entre octubre de 2017 y enero 2018.

El periodo de prácticas se iniciaría en marzo de 2018.

### **Competencias de los estudiantes**

Los estudiantes que realicen el curso, serán capaces de:

Presentar ante el cliente el proyecto o reforma de una forma atractiva que incluya bocetos a mano, renders en 3D y recorridos virtuales.

Comprender y proyectar reformas de interiores, infografías 3D.

Realizar tareas administrativas antes los organismos correspondientes.

Realizar las mediciones y presupuestos.

Realizar proyectos de decoración, reformas integrales cumpliendo eficiencia energética, valoraciones económicas de los mismos y tramitación de licencias.

Realizar un plan de implantación BIM en la empresa/estudio de ingeniería arquitectura.

## Contenidos

### MODULO 1: GESTIÓN DEL PROYECTO.

- Lección 1.1.- Presentación Curso / Proyecto.
- Lección 1.2.- Propuesta de reforma. Tramitación administrativa del proyecto de reforma.
- Lección 1.3.- La prestación de servicios. Tramitación Administrativa.
- Lección 1.4.- La Gestión de un Proyecto de obras.

### MODULO 2: EL PROYECTO DE EJECUCIÓN

- Lección 2.1.- Introducción BIM. Interfaz. Funcionamiento (Archicad).
- Lección 2.2.- Archicad. Toma de datos escáner 3D. Generación modelo. Planos Plantas, Alzados, Secciones
- Lección 2.3.- Materiales en el proyecto de Arquitectura Interior. Mecanismos de búsqueda. Mobiliario y proveedores.
- Lección 2.4.- Estilos de Diseño e iluminación.
- Lección 2.5.- Propuesta de reforma. Elección de materiales, mobiliario y proveedores.
- Lección 2.6.- Memoria Constructiva de la propuesta de reforma. Obtención datos BIM
- Lección 2.7.- Archicad, CineRender de Maxon
- Lección 2.8.- Eficiencia Energética (Teoría). Eficiencia Energética (CE3X)
- Lección 2.9.- Evaluación energética de la propuesta de reforma.
- Lección 2.10.- Presentación del proyecto (Photoshop)

### MODULO 3: PRESUPUESTO ECONOMICO

- Lección 3.1 Mediciones y Presupuesto del Proyecto. Ficheros de intercambio de Archicad para mediciones y presupuestos.

- Lección 3.2 Certificaciones. Seguimiento y control de ejecución en BIM.
- Lección 3.3 Plan de implantación BIM en la empresa/estudio.

### Desarrollo de las Prácticas

Al finalizar la formación detallada en el apartado anterior, los estudiantes dispondrán de un periodo de prácticas de **tres meses** en empresas y/o estudios de arquitectura/ingeniería.

En este periodo de prácticas, los estudiantes están capacitados para realizar un plan de implantación de la metodología BIM en la empresa.

Las mencionadas prácticas tienen como tutores a José Manuel Moreno y Alejandro Cabello, de la empresa **BIMnD España**, arquitectos técnicos y especialistas en la mencionada tecnología. Ellos darán el soporte técnico que se pueda requerir y apoyarán a los estudiantes en cuantos aspectos sean necesarios para que la implantación en la empresa sea exitosa.

Estas prácticas están diseñadas para facilitar a la empresa la integración de la tecnología BIM y así permitir que cuando sea obligatorio estén preparadas para presentar proyectos y gestionar las obras en BIM.

La duración de las mismas está prevista para tres meses a razón de 5 horas máximo al día.

Al estudiante, siguiendo la normativa y recomendación de la Fundación Empresa-UGR, tendrá una mínima remuneración de 160€ al mes en la que se incluye los gastos por tramitación y seguridad social, que habrá de abonarse a la fundación antes del inicio del periodo de prácticas.

Los Colegiados interesados en tener un alumno en prácticas para realizar el PLAN DE IMPLANTACIÓN DE LA METODOLOGIA BIM EN LA EMPRESA, deberán adjuntar el Compromiso adjunto debidamente cumplimentado.

LUGAR DE CELEBRACIÓN:

Salón de Actos del COAAT Granada.

C/ San Matías 19 18009 Granada